



**Министерство строительства  
и модернизации жилищно-  
коммунального комплекса  
Республики Бурятия**

**Буряад Республикын  
Барилгын ба гэр  
байрын-коммунальна  
налбариин министерство**

Ленина ул., д.54, г. Улан-Удэ, Республика Бурятия, 670001, Дом Правительства, тел/факс 8(301-2) 21-14-40, 21-11-59  
<http://egov-buryatia.ru/minstroy>, E-mail: [minstroy@govrb.ru](mailto:minstroy@govrb.ru)

29.04.2016 № 1346/05-16  
на № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Главам  
муниципальных образований  
в Республике Бурятия  
(по списку)

О формировании муниципальных  
краткосрочных планов на 2017 год

НО «Фонд капитального ремонта» проведен анализ муниципальных краткосрочных планов. По результатам рассмотрения сообщаем следующее.

Муниципальные краткосрочные планы должны быть сформированы с учетом:

- 1) критериев очередности проведения капитального ремонта, установленными статьей 12 Закона Республики Бурятия от 14.11.2013 № 53-V "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Бурятия";
- 2) планового периода проведения вида работ на 2014-2018 годы, согласно Республиканской программе.

В случае включения в муниципальные краткосрочные планы многоквартирных домов, в которых необходимость проведения капитального ремонта возникла раньше срока, установленного Республиканской программой капитального ремонта, необходимо применять Порядок установления необходимости проведения капитального ремонта, утвержденный постановлением Правительства Республики Бурятия от 7 октября 2015 года №517;

- 3) порядка расчета площади многоквартирного дома, в соответствии с постановлением Правительства Республики Бурятия от 30.12.2015 № 680 (Общая площадь МКД рассчитывается по данным технического паспорта: площадь жилых и нежилых помещений + площадь мест общего пользования (лестницы, коридоры) + площадь подвальных помещений + площадь чердачных помещений (площадь технического этажа));

- 4) размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Республики Бурятия на 2016 год, утвержденного постановлением Правительства Республики Бурятия от 30.12.2015 № 680.

2. Списки контактных данных (ФИО, адрес, номер квартиры, телефон) Советов МКД;

3. Перечень ответственных лиц от Управляющей организации и Администрации сельского поселения для участия и подписания актов передачи, приемки объектов и взаимодействия с проектными организациями на стадии разработки проектов (в форме приказа или распоряжения);

4. При наличии в краткосрочном плане многоквартирных домов, капитальный ремонт которых планируется ранее установленного программой капитального ремонта сроков, направить соответствующее решение, согласно постановлению Правительства Республики Бурятия от 7 октября 2015 года №517.

Для оперативности уточненные предложения, постановления, информацию и документы прошу направить на адрес электронной почты [anast@fondkr03.ru](mailto:anast@fondkr03.ru) с последующим подтверждением на бумажном носителе.

Генеральный директор



Е.А. Ткаченко